

公売財産目録

(公売財産の名称、数量、性質、所在、公売財産上の賃借権等の権利の内容、公売保証金及び見積価額)

売却区分 番号	05-01-02	見積価額	2,900,000円
		公売保証金	290,000円

不動産の表示 (不動産登記簿の表示による)

所在地 青森市浪館前田三丁目
 地番 6番9
 地目 宅地
 地積 119.72㎡

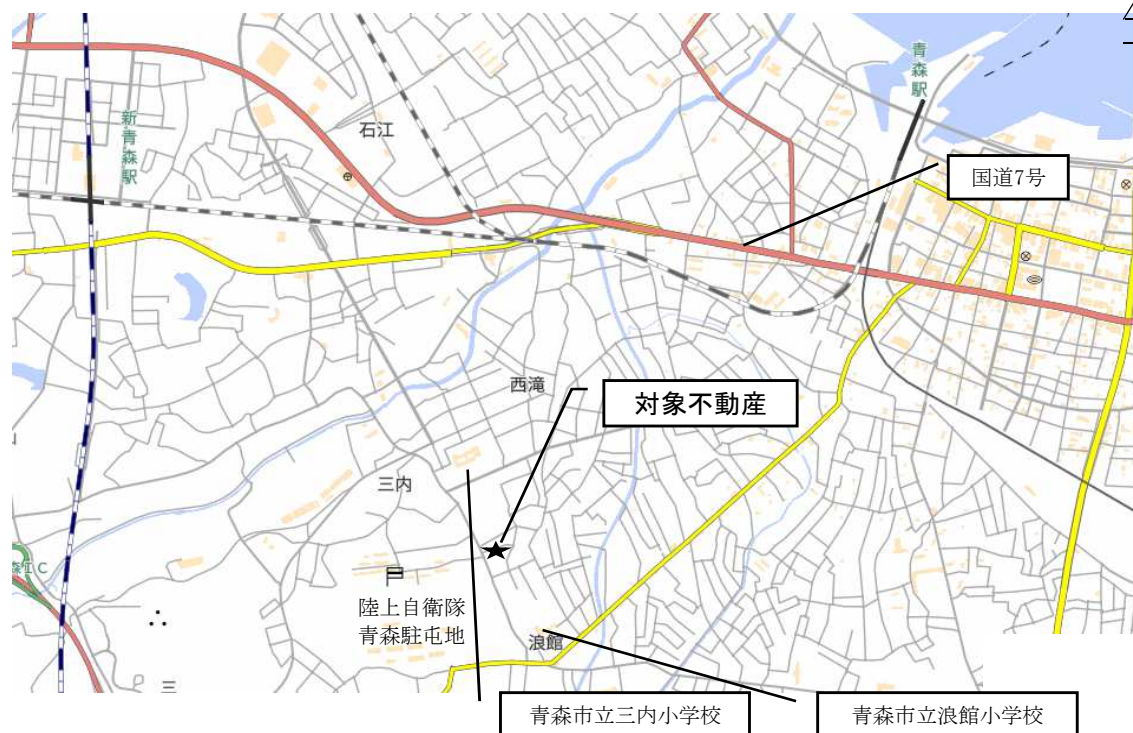
不動産の概要

- 1 公法上の規制に関する事項
 - ・市街化区域
 - ・第一種低層住居専用地域 (基準建ぺい率50%、基準容積率80%)
 - ・周知の埋蔵文化財包蔵地に該当しない
- 2 土地の状況
 - ・間口約10m・奥行約12m・地積119.72㎡の平坦な略長方形地
- 3 接道状況
 - ・北側が幅員6.3mの舗装市道 (路線名 浪館10号線で、建築基準法第42条1項1号適用道路) に等高から約0.25m高位に接面する
- 4 最寄駅
 - 奥羽本線「青森」駅まで北東方へ約3.1km
- 6 その他
 - ・土壌汚染に関する専門な調査は行っていません。
 - ・青森市は公売財産の引き渡し義務を負いません。公売財産上の動産等の撤去、占有者等に対しての明け渡し請求は買受人と所有者との間で協議してください。
 - ・土地の境界については、買受人が隣接地所有者と協議する。

売却区分番号

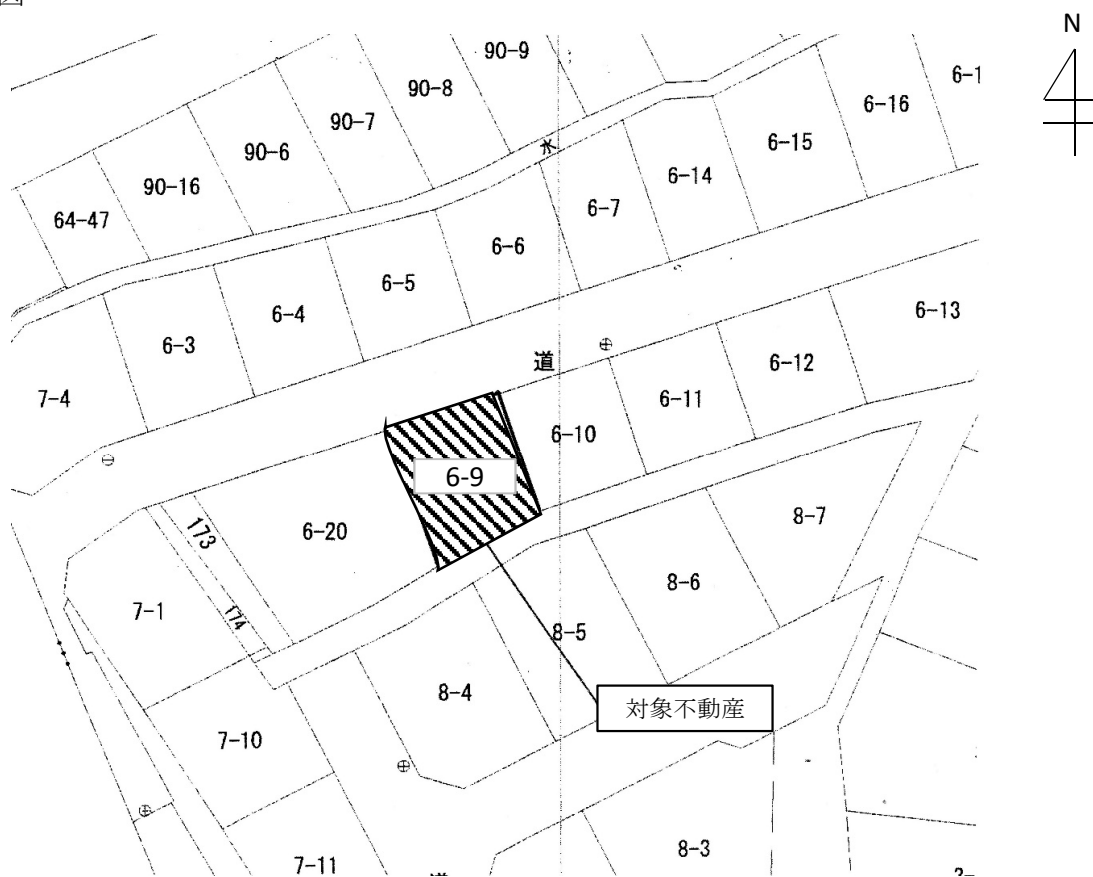
05-01-02

土地所在図



この地図は国土地理院地図を利用して作成

見取図





北東側から撮影



西側から撮影



南東側から撮影