

[不動産キャリア]サポート研修制度
取引実務の基礎を網羅

めざせ! 不動産 キャリアパーソン®

不動産取引の「実務」を基礎から学べる!
従業者教育のツールとしても最適!
宅建アソシエイトや宅建士への
ステップアップをめざすあなたにも!

頑張るあなたを
応援します!

不動産キャリアパーソン資格登録証



資格登録証

不動産キャリアパーソン®とは

- ▶ 不動産取引実務の基礎知識修得を目的とした通信教育資格講座です。
- ▶ 宅建業従業者、経営者、宅建取引士、消費者問わず、不動産取引に関わるすべての方に最適です。ご自身の知識や実務の再確認として、さらに会社の従業者研修としても利用されています。



テキスト
+Webで
いつでも
学習

イメージキャラクター 佐藤まり江 さん



公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会(全宅連)
くわしくはWebで <https://www.zentaku.or.jp/training/career/>

不動産キャリアパーソン で

検索

「不動産キャリアパーソン[®]」は 取引に関わるすべての方に最適です

お申込みから受講の流れ

申込方法

- ①全宅連ホームページからWEB申込
- ②申込書による書面申込
【受付場所】※申込書は各受付窓口にご用意しております。
(1)都道府県宅建協会
(2)日建学院直営校
※認定校・公認スクールでは受付していません。

受講料

1人 **8,800円(税込)**

※上記受講料には、通信教育費用、修了試験受験料(1回分)、資格登録料全てが含まれます。

教材到着・修了試験申込方法

受講申込後、教材と受講票ハガキが到着します。
修了試験は受講期間内(1年間)に受験してください。
試験会場はお席に限りがありますので、教材到着後、先に修了試験のお申込をお勧めします。

学習

申込まれた試験日に向け、各自学習を行ってください。
学習方法は、教材の講座テキストと、テキスト学習の補助として、インターネットからテキストの解説講義動画をご覧いただけます。

学習内容(単元名)

- ①不動産キャリアパーソンとしての大切な心構え
- ②物件調査、価格査定
- ③不動産広告
- ④資金計画
- ⑤契約の基本
- ⑥既存住宅の取引に関する業務と知識
- ⑦賃貸管理業務
- ⑧業務に関連する知識

修了試験

修了試験は、各試験会場のパソコンを使用して行われます。

試験問題：4肢択一試験、全40問 試験時間：60分
合格判定基準：40問のうち7割以上の正答 試験会場：47都道府県の指定会場 試験日：各都道府県月1回以上開催

合格・資格登録

合格者には「不動産キャリアパーソン認定証書」が交付され、資格者として登録されます。また、資格登録証の発行申請をされまると、「不動産キャリアパーソン資格登録者証」とカードホルダー、「有資格者在籍ステッカー」が送られます。

有資格者
在籍店ステッカー

資格登録証



不動産キャリアパーソン受講者の声

(年齢/性別/従事年数/都道府県)*年齢、職歴等は受講当時のものです。

長年業に携わり、知識・経験豊富なベテランの方にも

- 学習は成長の一助。忘れていた事を再認識した。(69歳/男性/44年/兵庫県)
- 宅建合格が40年前で当時と今では社会状況が異なり役割も大きく、自分の知識をリニューアルするために受講した。(70歳/男性/42年/鹿児島県)
- 見過ごしていたことが分かり、本当の意味で有益な機会だった。初心に返り、ミスの少ない業務に役立っている。(63歳/男性/26年/奈良県)
- 思い込んでいた誤った知識が見直せた。(49歳/男性/27年/東京都)
- 消費者に対応するために必要な知識が凝縮している。物件調査や契約知識がマニュアルとしても大いに役立っている。(67歳/男性/25年/青森県)

順調にキャリアを重ねている宅地建物取引士にも

- きわめて実務に則する内容。取引に関わる者は全員取得した方が良いと思う。(42歳/女性/8年/北海道)
- 今まで受験した資格の中で一番実務に則した内容で、学ぶことが多かった。(32歳/男性/7年/山形県)
- 宅建資格者でも新しい資格には前向きにチャレンジすべき。宅地建物取引士として今後も知識と意識の更なる向上が求められる。(41歳/男性/18年/長野県)

従事して日の浅い方や新人にも

- 入社前の短期間で実務の基礎を習得できたので、営業や接客に自信が付き早くから先輩と同じ目線で仕事に取り組めた。(23歳/男性/6か月/埼玉県)
- 不動産会社の役割を知るきっかけになった。(51歳/女性/3か月/岡山県)
- テキストがわかりやすく宅建試験の勉強にも役立つ。広告や契約書作成時にわからないところがあれば見返している。(41歳/女性/1年/岐阜県)
- 実務経験無しで開業のため参考になった。今でも案件が出るたびにテキストを再読して実務のモレ防止をしている。(64歳/男性/1年/愛知県)

社員教育の導入や見直しを検討中の総務、人事部の方にも

- 入社後のモチベーションアップにつながる実務に則した研修として内定者全員に受講を徹底している。(企業人事部担当/東京都)

建設業や金融業などの不動産取引知識が必要な業界の方にも

- 建設業従事者が受講することで、不動産知識を踏まえた具体的なアドバイスができ受注促進も期待できる。社員全員が受講した。(建設業経営者/山梨県)

その他、このような方にも最適です

- 宅建試験に合格し、就職を控えた学生の方
- これから住宅を購入したり、売却を予定している消費者の方
- 官公庁で不動産に関わりのある業務に従事する方
- 一般教養として不動産を学びたい方 など

資格登録者特典

資格登録者専用「フォローアップサイト」を用意し、資格取得後も不動産キャリアパーソンのみなさまのスキルアップを支援します。専用サイトでは、不動産ニュース・法令改正情報の配信、研修動画の視聴、教材の閲覧などを無料でご利用いただけます!

■お問い合わせ

(公社)全国宅地建物取引業協会連合会 広報研修部
Tel. 03-5821-8112(平日9時~17時) Fax. 03-5821-8180